

全力把投资拉动落到实处

镇江市常务副市长 张克敏

镇江市委、市政府十分重视固定资产投资工作，一直把“投入推进”作为经济发展的关键一环，抓住不放。上半年，全市实现国内生产总值 183.1 亿元，同比增长 8.3%，完成年度计划的 45.3%，其中固定资产投资完成 49.5 亿元，增长 16%，固定资产投资拉动对上半年经济增长发挥了主导作用。随着国家启动发展的经济政策、财政政策、消费信贷政策的进一步到位，下半年投资拉动的作用会进一步明显。我们要抓住这一现实机遇，在充分启动各类增长要素的基础上，全力做好、做足、做实投资拉动的大文章，以现实的产出，确保全年经济增长目标实现。

1、突出抓好技改投入，启动一批眼前能见效的经济增长点。年初，我市确定了 32 个今年可新增销售收入 3000 万元以上的重点技

改项目，上半年已投产 26 个，实现销售收入 15.52 亿元。下半年则要进一步加大工作力度，对已建成达产的项目要千方百计扩大销路，力争吃饱开足；对已投产且产销情况较好的项目要加快调试，尽早达产；对正在安装、年内能建成的项目，责任到人，挂图作战，抓紧工期进度，力争提前投入生产。通过落实有效措施，确保全年新增销售 21.6 亿元，利税 2 亿元，工业增加值 6.48 亿元。

2、突出狠抓 30 个重大项目，确保按计划顺利推进。今年我市安排 30 个重大项目，总投资 273.34 亿元，其中今年计划投资 83.26 亿元，9 个工业性生产项目将先后竣工投产。这批项目投资大、见效快、带动性强，是确保全市投产总量、完成经济增长目标的关键。上半年 3 个项目已建成投产，下半年金东纸业 135 万吨纸项目一期工程将形成 70 万吨纸生产能力，恒顺集团 3 万吨香醋年底将形成 4 万吨的生产能力，国亨化学、丹阳万吨顺酐等一批项目正在抓紧建设。9 个项目建成投产达产后，将实现产值 62.5 亿元，其中一部分将新增利税 16.5 亿元。对这些项目，我市将在生产要素上优先供给，在管理环节上优先考虑，在政策上给予最大限度的扶持，确保按时竣工投产。同时，对目前一批在建和在手的华东铸造中心、江奎 DVD、镇扬长江公路大桥等大项目，也将组织力量，分层推进，促使全市重大项目梯度发展。

3、突出加大乡镇以下的投入。主要抓好乡镇企业投入，农村私营经济投入和农民建房投入。“八五”以来，全市乡镇企业的投入约占全市全社会固定资产投资的 28.3%。但近年来呈逐年下降趋势。今年计划投入 20 亿元，但 1—6 月只完成 8 亿元，同比下降 26%。据统计，去年全市投入 500 万元以上的大项目有 140 个，由于市场行情变化，到今年 4 月份只剩

下 50 个。投入不足，已严重影响乡镇企业发展和全市经济增长任务完成。为扭转这一局面，首先，我市开始层层落实责任制，突出抓好项目，特别是 500 万元以上项目的开工建设和储备，扭转大项目下降的势头，推动乡镇企业投入增长。同时结合企业改制，积极探索新的投融资机制，以增量激活存量。其次，加大个体私营经济投入。在政府导向、政策扶持、管理手段、协调服务等多方面创造有利条件，拓展个体私营经济的发展空间。第三，简化手续，提高效率，调动农民建房的积极性。目前已采取三项措施推动农民建房投入，一是抓村镇建设规划审批到位。今年上半年，市属四个县(市)的村庄建设规划都已制定完成，当前要按审批程序，抓紧批准实施，为农民建房提供规划依据。二是正确处理房地矛盾，引导农民合理、节约使用土地，多用荒地、山坡地建房，尽量不用耕地建房，提高建房的楼房率。三是简化审批手续，提高工作效率，减轻农民负担。

4、突出抓好普通住宅建设，调动居民消费的积极性。上半年，镇江市物价继续下滑，消费、零售价格总水平分别比去年同期下降了 2.7% 和 4.2%。但全市住宅却销售 1.17 亿元，比上年增长 3.9 倍，其中市区销售 7900 万元，增长 10 倍。为使住宅消费热持续下去，市政府加强了宏观管理，规划出六大片区，进行统一拆迁配套管理，已将政策收费由 10 项合并为一项，变多头收费为财政一家收费，并将收费标准下降 40%。同时出台了启动房地产二级市场和租赁市场的相应政策，举办了规模较大的房地产交易会。目前正在加快推行城市居民住房分配货币化和城市改造拆迁货币化，建立健全物业管理系统，确保住房质量和配套设施完善，解除居民购房的后顾之忧，把居民住房的潜在需求变为实实在在的经济增长点。■